

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAZIN
Stanje na dan: 02.12.2022. 13:57**

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322440, PAZIN**Broj ZK uložka: 3409**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6397/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	224/3 ZGR.	ZGRADA				
2.	224/4 ZGR.	POD ZGRADOM, DVORIŠTE			4277	
3.	718/8	LIVADA				
		UKUPNO:			4277	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ARENA MODNA KUĆA D.O.O., PULA, RIVA 12		
2.1	Zaprimljeno 13.06.2014. broj Z-1041/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci pod. br. 7 St-1080/13-27 od 06. lipnja 2014.g. upisuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka na k.č. 224/3 ZGR., 224/4 ZGR., 707/4, 707/5, 707/7, 718/8 upisane u A.	
3.1	Zaprimljeno 02.03.2015. broj Z-362/15 Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Rijeci pod. br. 7 St-1080/13-196 od 21. siječnja 2015.g. upisuje se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika na k.č. 224/3 zgr., 224/4 zgr., 707/4, 707/5, 707/7, 718/8 upisanim u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 29.07.2013. broj Z-1387/13 Na temelju Prijedloga Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove-Ispostava Pazin, Klasa: UP/I-943-04/13-01/348 od 26. srpnja 2013.g., upisuje se zabilježba postupka potpunog izvlaštenja na k.č. 707/5 upisane u A, na ime Republike Hrvatske.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	<p>1.1 Primlj. 02. veljače 1998. Z-93/98 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Primlj. 1. ožujka 1965. Z-157/65 Na temelju rješenja Skupštine općine Pazin, br. 01-3632/2-1963 od 7.III.1964. uknjižuje se <u>pravo služnosti popravka i održavanja vodovodne mreže u širini oko 3m sa svake strane preko k.č. 224/4 upisane u A, za korist:</u> KOMUNALNO PODUZEĆE "ISTARSKI VODOVOD" U BUZETU</p>		?
2.	<p>2.1 Zaprimljeno 05.02.2008. broj Z-303/08. Na temelju Ugovora o ostvarivanju prava služnosti prolaza od 31. siječnja 2008.g. ovjerenog kod Javnog bilježnika dana 31. siječnja 2008.god. pod br. OV-1910/08. uknjižuje se <u>pravo služnosti prolaza i provoza preko k.č. 718/8 upisane u A u širini od 3 metra uz rub susjedne k.č. 718/9 k.o. Pazin a u korist k.č. 706/8</u> upisane u zk. ul. broj 2701 k.o. Pazin.</p>		?! ?
4.	<p>4.1 Zaprimljeno 28.09.2017.g. pod brojem Z-28783/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, Temeljem odredbi čl. 34. st. 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14) i prijedloga Hrvatskih autocesta d.o.o. za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u z.k.o. Pazin (k.o. Pazin) osnivanjem prava služnosti u svrhu izgradnje i izmještanja infrastrukture u sklopu izgradnje autoceste A8 (Istarski ipsilon), dionica: Rogovići - Lupoglav, poddionica: Rogovići - Ivoli od km 0-252,73 (=km 23+120 dionica Rogovići - Kanfanar faza 2A) do km 6/500, faza 2b: Dopuna za puni profil autoceste, broj: 4211-200-8930-6/17/jko od 8. rujna 2017. godine, zabilježuje se vođenje postupka nepotpunog izvlaštenja koji se postupak vodi kod Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za imovinsko pravne poslove, Ispostava Pazin, pod posl.br. Klasa: UP/I-943-04/17-01/107, a glede kč.br. 707/5.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.12.2022.